



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1112-2003-004417



[집합건물] 서울특별시 양천구 신정동 954-9 동일하이빌 제4층 제401호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2003년7월9일</del>	<del>서울특별시 양천구 신정동 954-9 동일하이빌</del>	<del>철근콘크리트구조 평슬라브지붕 5층 다세대주택 1층 10.08㎡ 2층 135.1㎡ 3층 135.1㎡ 4층 135.1㎡ 5층 119.77㎡ 옥탑층 10.08㎡</del>	<del>도면편철장 제4책 6장</del>
2		서울특별시 양천구 신정동 954-9 동일하이빌 [도로명주소] 서울특별시 양천구 은행정로13길 5	철근콘크리트구조 평슬라브지붕 5층 다세대주택 1층 10.08㎡ 2층 135.1㎡ 3층 135.1㎡ 4층 135.1㎡ 5층 119.77㎡ 옥탑층 10.08㎡	도로명주소 2014년5월14일 등기

### ( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소재지번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 양천구 신정동 954-9	대	233.3㎡	2003년7월9일

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2003년7월9일	제4층 제401호	철근콘크리트구조 62.51㎡	도면편철장 제4책 6장

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	233.3분의 30.08	2003년7월3일 대지권 2003년7월9일
2			<del>별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 9번 근저당권설정 등기)</del> <del>2003년7월9일</del>
3			2번 별도등기 말소 2003년10월1일

**【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2003년7월9일 제50288호		소유자 오달수 481027-***** 서울 양천구 신정동 911-10
2	소유권이전	2003년9월29일 제72900호	2003년8월24일 매매	소유자 김영철 710415-***** <del>서울 도봉구 창동 347 주공아파트 304-908</del>
2-1	2번등기명의인표시 경정	2009년2월20일 제7620호	2003년9월29일 신청착오	김영철의 주소 서울특별시 양천구 신정동 954-9 동일하이빌 -401
3	소유권이전	2009년2월20일 제7621호	2008년11월19일 매매	소유자 한민석 580905-***** 서울특별시 양천구 신정동 1010-1 삼성주택 가-202 거래가액 금211,000,000원

**【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2003년7월15일</del> <del>제51489호</del>	<del>2003년7월14일</del> <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금65,000,000원</del> 채무자 오달수 <del>서울 양천구 신정동 911-10</del> 근저당권자 신오세마을금고 114944-0000037 <del>서울 양천구 신정동 175-6</del>
2	<del>근저당권설정</del>	<del>2003년9월29일</del>	<del>2003년9월29일</del>	<del>채권최고액 금91,000,000원</del>

[집합건물] 서울특별시 양천구 신정동 954-9 동일하이빌 제4층 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		<del>제72901호</del>	<del>설정계약</del>	<del>채무자 김영철 서울 도봉구 창동 347 주공아파트 304-908 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남태문로2가 9-1 (내방역지점)</del>
3	1번근저당권설정등기말소	2003년10월9일 제76552호	2003년10월9일 해지	
4	2번근저당권설정등기말소	2009년1월8일 제780호	2009년1월8일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울남부지방법원 등기국

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2020년09월03일 09시06분00초

3/3