



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1149-1996-213390



[건물] 서울특별시 양천구 신정동 1022-4

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1995년6월9일	서울특별시 양천구 신정동 1022-4	철근콘크리트조 및 조적조 평슬래브지 붕 5층 근린생활시설 및 주택 1층 95.48㎡ (근린생활시설, 소매점) 2층 116.58㎡(근린생활사 설, 사무소) 3층 116.58㎡(근린생활사 설, 사무소) 4층 118.82㎡(주택) 5층 118.33㎡(주택) 지층 96.53㎡(근린생활사 설, 일반음식점) 구조: 지층, 1층, 2층, 3층 철 근콘크리 트조 4층, 5층 조적조	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px auto; width: fit-content;"> 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 05일 전산이기 </div>
2		서울특별시 양천구 신정동 1022-4 [도로명주소] 서울특별시 양천구 중앙로36길 46	철근콘크리트조 및 조적조 평슬래브지 붕 5층 근린생활시설 및 주택 1층 95.48㎡ (근린생활시설, 소매점) 2층 116.58㎡(근린생활시 설, 사무소) 3층 116.58㎡(근린생활시	도로명주소 2012년7월12일 등기

표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			설, 사무소) 4층 118.82㎡(주택) 5층 118.33㎡(주택) 지층 96.53㎡(근린생활시 설, 일반음식점) 구조:지층,1층,2층,3층-철 근콘크리 트조 4층,5층-조적조	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1995년6월9일 제48478호		소유자 문효식 480709-***** 서울 영등포구 양평동1가 28 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 05일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시 변경	2004년10월8일 제63067호	2004년8월18일 전거	문효식의 주소 서울 양천구 신정동 1022-4

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	1998년11월23일 제113929호	1998년11월20일 설정계약	채권최고액 금140,000,000원정 채무자 문효식 서울 영등포구 양평동 1가 28 근저당권자 양평1동새마을금고 111244-0000381 서울 영등포구 양평1동 공동담보 동소 1022의 4 토지및 건물, 서울 영등포구 양평동3가 49의 2 토지및건물 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 05일 전산이기
2	1번근저당권설정등	2002년1월2일	2002년1월2일	

[건물] 서울특별시 양천구 신정동 1022-4

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	기말소	제50호	해지	
3	근저당권설정	2004년10월8일 제63068호	2004년10월8일 설정계약	채권최고액 금112,000,000원 채무자 문효식 서울 양천구 신정동 1022-4 근저당권자 양평동새마을금고 111244-0000381 서울 영등포구 양평동1가 216-2 공동담보 토지 서울특별시 양천구 신정동 1022-4
4	3번근저당권설정등 기말소	2005년2월14일 제9232호	2005년2월14일 해지	
5	근저당권설정	2005년2월15일 제9704호	2005년2월15일 설정계약	채권최고액 금91,000,000원 채무자 문효식 서울 양천구 신정동 1022-4 근저당권자 신정중앙새마을금고 114944-0000045 서울 양천구 신정동 1026-1 공동담보 토지 서울특별시 양천구 신정동 1022-4
6	5번근저당권설정등 기말소	2007년2월9일 제11933호	2007년2월9일 해지	
7	근저당권설정	2008년9월2일 제50026호	2008년9월2일 설정계약	채권최고액 금156,000,000원 채무자 문효식 서울특별시 양천구 신정동 1022-4 근저당권자 신목동새마을금고 114944-0000657 서울특별시 양천구 신정동 89-6 공동담보 토지 서울특별시 양천구 신정동 1022-4
8	근저당권설정	2009년7월21일 제39156호	2009년7월21일 설정계약	채권최고액 금234,000,000원 채무자 문효식 서울 양천구 신정동 1022-4 근저당권자 신목동새마을금고 114944-0000657 서울특별시 양천구 신정동 89-6 공동담보 토지 서울특별시 양천구 신정동 1022-4
9	8번근저당권설정등 기말소	2015년5월14일 제29775호	2015년5월14일 해지	

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.