



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1112-2002-000904



[집합건물] 서울특별시 양천구 신정동 959-12 제3층 제302호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|-----------------------|--|--|------------------------------------|
| 1 | 2002년2월28일 | 서울특별시 양천구 신정동 959-12 | 철근콘크리트조 평스라브지붕 5층 다세대주택 1층 111.14㎡(주차장), 9.84㎡(계단실) 2층 120.31㎡ 3층 120.31㎡ 4층 99.21㎡ 5층 69.45㎡ 옥탑 9.84㎡ | 도면편철장 제1책 94장 |
| 2 | | 서울특별시 양천구 신정동 959-12 [도로명주소] 서울특별시 양천구 오목로40길 22 | 철근콘크리트조 평스라브지붕 5층 다세대주택 1층 111.14㎡(주차장), 9.84㎡(계단실) 2층 120.31㎡ 3층 120.31㎡ 4층 99.21㎡ 5층 69.45㎡ 옥탑 9.84㎡ | 도로명주소 2011년11월15일 등기 |
| 3 | 2015년2월12일 | 서울특별시 양천구 신정동 959-12 [도로명주소] 서울특별시 양천구 오목로40길 22 | 철근콘크리트조 평스라브지붕 5층 다세대주택 1층 111.14㎡(주차장), 9.84㎡(계단실) 2층 120.31㎡ 3층 120.31㎡ 4층 99.21㎡ 4층 23.50㎡ 5층 69.45㎡ 옥탑 9.84㎡ | 증축 |

[집합건물] 서울특별시 양천구 신정동 959-12 제3층 제302호

| (대지권의 목적인 토지의 표시) | | | | |
|---------------------|-------------------------|----|--------|-------------|
| 표시번호 | 소재지번 | 지목 | 면적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1. 서울특별시 양천구 신정동 959-12 | 대 | 202.5㎡ | 2002년2월28일 |

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

| 표시번호 | 접수 | 건물번호 | 건물내역 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|------------|-----------|----------------|---------------|
| 1 | 2002년2월28일 | 제3층 제302호 | 철근콘크리트조 50.86㎡ | 도면편철장 제1책 94장 |

(대지권의 표시)

| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|----------|----------------|-----------------------------|
| 1 | 1 소유권대지권 | 202.5분의 27.842 | 2002년2월2일 대지권 2002년2월28일 |

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|----------------|-------------------------------|---|--|
| 1 | 소유권보존 | 2002년2월28일 제16634호 | | 소유자 배영구 440825-***** 서울 양천구 신정동 944-7 |
| 1-1 | 1번등기명의인표시 변경 | 2002년4월3일 제29859호 | 2002년4월1일 전거 | 배영구의 주소 서울 양천구 신정동 959-12 지현빌라 501호 |
| 1-2 | 1번등기명의인표시 변경 | | 2004년4월1일 전거 | 배영구의 주소 서울특별시 양천구 목동 408-219 래디앙아파트 102-502 2008년4월21일 부기 |
| 2 | 가압류 | 2002년4월19일 제35038호 | 2002년4월19일 서울지방법원 남부지원의 가압류 결정(2002카단8002) | 청구금액 금19,215,000원 채권자 김재도 서울 강남구 대치동 926-14 |
| 3 | 2번가압류등기말소 | 2003년8월14일 | 2003년6월17일 | |

[집합건물] 서울특별시 양천구 신정동 959-12 제3층 제302호

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|-------|-----------------------|-----------------|---|
| | | 제60341호 | 취소판결 | |
| 4 | 소유권이전 | 2008년4월21일 제20160호 | 2008년3월9일 매매 | 소유자 최진호 770708-***** 서울특별시 강북구 미아동 403-186 거래가액 금166,000,000원 |

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|-------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 근저당권설정 | 2009년5월21일 제26689호 | 2009년5월14일 설정계약 | 채권최고액 금24,000,000원 채무자 최진호 서울특별시 강북구 미아동 403-186 근저당권자 조아제약주식회사 194311-0004498 서울특별시 영등포구 문래동3가 55-7 에이스테크노타워 제1층 101호 |
| 2 | 1번근저당권설정등기말소 | 2011년5월12일 제22621호 | 2011년5월12일 해지 | |

-- 이 하 여 백 --

열람용 관할등기소 서울남부지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.